

ZMLUVA O DIELO - VÝMENA PODLAHY PÓDIA AMFITEÁTRA

Uzatvorená v zmysle príslušných ustanovení zákona číslo 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka
v platnom znení medzi zmluvnými stranami :

I.

ZMLUVNÉ STRANY

Objednávateľ : OBEC VEĽKÁ LEHOTA
Zastúpený : Martou Šmondrkovou, starostkou obce
Sídlo : Obecný úrad č. 52, 966 41 Veľká Lehota
IČO : 00321061
DIČ : 202111499
Bankové spojenie : VÚB a.s Nová Baňa
Číslo účtu : 1434837953/0200

Zhotoviteľ : Rudolf Kocian K. TEAM – Stavebná činnosť,
Sídlo : Nábřežná 94/4, 968 01 Nová Baňa
IČO : 40534278
IČDPH : SK 1048779611
Bankové spojenie : SLSP Nová Baňa
Číslo účtu : 0411206847/0900

II.

VÝCHODISKOVÉ PODKLADY A ÚDAJE

- 2.1 Predmetom uzavretia tejto zmluvy je víťazná ponuka zo súťaže na zákazku s nízkou hodnotou
OPRAVA NOSNEJ KONŠTRUKCIE AMFITEÁTRA, NOVÁ PODLAHA - FOŠNE S NÁTEROM .
- 2.2. Miesto stavby : Obec Veľká Lehota
- 2.3. Investor stavebník : Obec Veľká Lehota
- 2.4. Termín realizácie :
Začatie : 15.mája 2012
Ukončenie : 31.mája 2012

III.

PREDMET ZMLUVY

- 3.1. Zmluvou o dielo sa zhotoviteľ zaväzuje vykonať určité dielo a objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť cenu za jeho vyrovnanie.
- 3.2. Dielom sa rozumie **OPRAVA NOSNEJ KONŠTRUKCIE AMFITEÁTRA, NOVÁ PODLAHA – FOŠNE S NÁTEROM**, dodávka materiálu – reziva a zrealizovanie prác na oprave a výmene tesárskej konštrukcie. **Tento rozsah špecifikuje cenová ponuka s borovicovou podlahou zo dňa 10.04.2012, cenová ponuka je zároveň prílohou tejto zmluvy o dielo.**
- 3.3. Dielo je odovzdané v stave vhodnom na riadne využívanie ak sú dokončené všetky práce podľa cenovej ponuky č. 3 tejto zmluvy.
- 3.4. Predmetom zmluvy je záväzok zhotoviteľa zrealizovať dielo.
- 3.5. Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne a včas dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

IV.

VYKONANIE DIELA, ČAS PLNENIA

4.1 Zmluvné strany sa dohodli, že pokiaľ nie je v zmluve uvedené inak, na vykonanie diela, čas plnenia, povinnosti zhotoviteľa, povinnosti objednávateľa, zodpovednosť za vady, termíny a záruku sa vzťahujú ustanovenia OZ v platnom znení.

4.2. Dielo bude vykonané od 15.05.2012 do 31.05.2012

V.

CENA ZA DIELO A ZMLUVNÉ POKUTY

5.1. Zmluvné strany sa dohodli na cene diela **3 409,72 € s DPH** /slovom dvetisícdeväťstodeväťdesiatšesť eur a šesťdesiatosem centov/. **Cena diela je podrobne špecifikovaná v cenovej ponuke zo dňa 10. apríla 2012, ktorá tvorí prílohu zmluvy o dielo.**

V cene za zhotovenie diela sú obsiahnuté :

- náklady na skladovanie a ochranu dodávok

5.2. Zhotoviteľ nesmie vykonať akékoľvek práce navyše bez predchádzajúceho písomného súhlasu - zhotoviteľa, až potom môžu byť realizované

5.3. Za dohodnuté navyše práce a dodávky objednávateľ zaplatí dohodnutú sumu.

5.4. Nerealizované práce a dodávky /odsúhlasené/ budú z ceny diela odpočítané a to v cene , v akej sú zahrnuté v ponuke, t.j. objednávateľ zaplatí len za skutočne dohodnuté práce a dodávky.

5.5. Dohodnutá cena za dielo špecifikované touto zmluvou bude zaplatená objednávateľom do 14 dní na základe vystavenej faktúry postupne po zrealizovaní diela.

5.6. Zaplatením sa myslí pripísanie prostriedkov na účet prenajímateľa.

5.7. V prípade meškania zaplatenia zo strany objednávateľa nie je povinný zhotoviteľ dodržať plnenia vyplývajúce z tejto zmluvy.

5.8. Ak objednávateľ mešká so zaplatením viac ako 30 dní, je oprávnený zhotoviteľ na diele nepokračovať až do zaplatenia dlžnej splátky. V tomto prípade je objednávateľ povinný zaplatiť k dlžnej sume aj všetky náklady, ktoré zhotoviteľovi vznikli. Zhotoviteľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť.

5.9. Za každý deň omeškania so zaplatením faktúry je zhotoviteľ oprávnený požadovať zaplatenie Zmluvnej pokuty vo výške 0,04% ceny uvedenej v bode 5.1. t.j. 1,20€.

5.10. Ak zhotoviteľ odovzdá dielo uvedené v bode III. po termíne uvedenom v bode 2.4., zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,04 % z ceny uvedenej v bode 5.1. za každý deň omeškania t.j. 1,20€.

5.11. V prípade odstúpenia od zmluvy zo strany zhotoviteľa sa zaväzuje zhotoviteľ k úhrade zmluvnej pokuty vo výške uvedenej v bode 5.1. Zmluvná pokuta nenahrádza náhradu spôsobenej škody, ktorá vznikne objednávateľovi odstúpením od zmluvy zo strany zhotoviteľa.

VI.

PLATOBNÉ PODMIENKY

6.1. Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi preddavok vo výške 2000 €. Zhotoviteľ bude fakturovať objednávateľovi 90% z ceny diela. Zostávajúcich 10% ceny vyfakturuje po ukončení diela po odstránení vád a nedorobkov.

6.3. Objednávateľ sa zaväzuje vykonané dielo prevziať a zaplatiť zaň dohodnutú cenu.

6.4. Na práce navyše oproti zmluvne dojednanému rozsahu bude objednávateľ vopred upozornený.

Práce budú vykonané až po písomnom odsúhlasení predpokladanej ceny prác zahrňujúcej popis, rozsah, termín a cenu prác.

6.5. Ak v odovzdávajúcom protokole boli popísané výhrady voči funkčnosti diela, alebo sú na diele vady spôsobené zhotoviteľom, je objednávateľ oprávnený faktúry za vadné práce nezaplatiť, až kým zhotoviteľ vady neodstráni. Splatnosť začína plynúť od dňa podpísania protokolu o odstránení vád na diele.

6.6. Odovzdávajúci protokol musí obsahovať :

- Identifikáciu objednávateľa – obchodné meno, sídlo, IČO

- Identifikáciu zhotoviteľa – obchodné meno, sídlo, IČO
- Označenie zmluvy ku ktorej sa protokol viaže /názov zmluvy, dátum podpisu zmluvy/
- Označenie stavu odovzdania diela
- Označenie prípadných nedostatkov
- Meno, priezvisko, štatutárneho zástupcu
- Dátum a miesto odovzdania
- Podpisy odovzdávajúceho a preberajúceho, ktoré potvrdzujú odovzdanie diela spôsobilého na riadne užívanie.

VII.

VŠEOBECNÉ USTANOVENIA

- 7.1. Zhotoviteľ diela môže vykonaním diela alebo jeho časti poveriť inú osobu. Pri vykonaní diela alebo jeho časti inou osobou má zhotoviteľ zodpovednosť, akoby dielo vykonával sám.
- 7.2. Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo riadne v rozsahu a kvalite dohodnutej v uzatvorenej Zmluve o dielo s ohľadom na príslušné technické normy a platné legislatívne predpisy.

VIII.

POVINNOSTI ZHOTOVITEĽA

- 8.1. Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo v dojednanom čase.
- 8.2. Zhotoviteľ môže dielo vykonať ešte pred dojednaným časom.

IX.

POVINNOSTI OBJEDNÁVATEĽA

- 9.1. Objednávateľ je povinný prevziať predmet plnenia podľa uzatvorenej zmluvy o dielo najneskôr do 3 dní od oznámenia zhotoviteľa o dokončení diela – predmetu plnenia.
- 9.2. Objednávateľ je povinný zistené vady na predmete plnenia bez zbytočného odkladu ihneď po ich zistení písomnou oznámiť zhotoviteľovi.
- 9.3. Objednávateľ sa zaväzuje, že v prípade reklamácie nebude reklamované vady odstraňovať sám, alebo prostredníctvom tretích osôb.

X.

ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY, TEREMÍNY A ZÁRUKA

- 10.1. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli na predmete plnenia spôsobené po odovzdaní diela objednávateľovi vonkajšími udalosťami a nie sú zapríčinené plnením tejto zmluvy resp. vznikli iným spôsobom ako montážou predmetu plnenia.
- 10.1. Zhotoviteľ poskytuje záruku na predmet plnenia 5 rokov na práce vykonané v rámci diela.

XI.

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 11.1. Táto zmluva je vypracovaná v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po jednom vyhotovení.
- 11.2. Táto zmluva je platná a účinná nasledujúci deň po jej zverejnení na webovom sídle objednávateľa.
- 11.3. Obidve zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpisom pričítali, že zmluva bola uzatvorená po vzájomnom prehodnotení podľa ich vôle, že nebola uzatvorená v tiesni, ani za iných jednostranne nevýhodných podmienok. Na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne obidve zmluvné strany, v zastúpení oprávnených osôb aj podpísali.

Vo Veľkej Lehote, dňa 15.5.2012


.....
Za objednávateľa OBEC VEĽKÁ LEHOTA,
Marta Šmondrková, starostka obce



 Rudolf KOCIAN
Stavebná činnosť
Mob. 0907 699 588
ŽO - 2003/08008/SAL

Nábřežná 9/4, 968 01 Nová Baňa
IČO: 46 534 278 • IČ DPH: SK1048779611

Za zhotoviteľa K TEAM
Rudolf Kocian