

# Kúpna zmluva

uzavretá v zmysle § 588, nasl. Občianskeho zákon.

účastníci kúpnej zmluvy:

## Predávajúci:

**Damborská Marta rod. Mániková**

narod. 25.02.1952, rod. číslo [REDACTED], Sládkovičová 454/27, 953 01 Zlaté Moravce

**Pet'ovský Pavel rod. Pet'ovský**, narod. 25.07.1953, rod. číslo [REDACTED],  
Hlboká 1078/61, Nitra – Čermáň a **Pet'ovská Dagmar rod. Hasnedlová**, narod.  
26.02.1956, rod. číslo [REDACTED], Hlboká 1078/61, Nitra – Čermáň -  
v zastúpení za:

**Pet'ovskú Petru rod. Pet'ovská**

narod. 28.06.1979, rod. číslo [REDACTED], Hlboká 1078/61, Nitra – Čermáň

**Gábriš Vendelín rod. Gábriš**

narod. 09.07.1948, rod. číslo [REDACTED], Trieda Hr. Králové 38, 974 01 Banská Bystrica

**Číková Jolana rod. Šmondrková**

narod. 30.02.1952, rod. číslo [REDACTED], 966 41 Veľká Lehota č. 242

**Šmondrk Jozef rod. Šmondrk**

narod. 25.05.1958, rod. číslo [REDACTED], Mlynská 527/8A, Topolčianky

**Šmondrk František rod. Šmondrk**

narod. 17.06.1965, rod. číslo [REDACTED], 966 41 Veľká Lehota č. 264

**Víglaský Štefan rod. Víglaský**

narod. 19.02.1957, rod. číslo [REDACTED], 966 41 Veľká Lehota č. 61

**Víglaská Alena rod. Mihálová**

narod. 14.07.1963, rod. číslo [REDACTED], 966 41 Veľká Lehota č. 61

## Kupujúci:

**Obec Veľká Lehota**

IČO: 00321061, 966 41 Veľká Lehota č. 52

V zastúpení starostky obce: Marty Šmondrkovej

čl. I.

*Predmet zmluvy*

*Predmetom prevodu tejto kúpnej zmluvy sú nehnuteľnosti vedené v katastrálnom **Veľká Lehota**, zamerané geometrickým plánom číslo 10935479-56/10 a zapísané na:*

***LV 3322 v celosti pre Damborskú Martu rod. Mániková - EKN parcela číslo 377/2 o výmere 160 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha z ktorej sa odčleňuje diel 3 o výmere 82 m<sup>2</sup> a pričleňuje sa k CKN parcele číslo 337/7.***

***LV 421 v celosti pre Peťovskú Petru rod. Peťovskú - CKN parcela číslo 379/1 o výmere 474 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha z ktorej sa odčleňuje diel 6 o výmere 24 m<sup>2</sup> a pričleňuje sa k CKN parcele číslo 337/7.***

***LV 290 v podielovom spoluvlastníctve: 1/2 pre Gábriša Vendelína, 1/24 pre Číkovú Jolanu rod. Šmondrkovú, 1/24 Šmondrka Jozefa a 5/12 pre Šmondrka Františka - CKN parcela číslo 371 o výmere 238 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha z ktorej sa odčleňuje diel 7 o výmere 69 m<sup>2</sup> a pričleňuje sa k CKN parcele číslo 337/7.***

***LV 441 v podielovom spoluvlastníctve: 13/24 pre Víglaského Štefana a 11/24 v BSM pre Víglaského Štefana a Víglaskú Alenu rod. Mihálovú - CKN parcela číslo 377/4 o výmere 51 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha z ktorej sa odčleňuje a vytvára nová CKN parcela číslo 337/8 o výmere 13 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha.***

*Geometrickým plánom číslo 10935479-56/10, boli zamerané aj pozemky, ktoré sú už vo vlastníctve Obce Veľká Lehota: EKN parcela číslo 469 o výmere 2714 m<sup>2</sup>, ostatná plocha a EKN parcela číslo 452 o výmere 2809 m<sup>2</sup>, ostatná plocha.*

*Predávajúci predávajú nehnuteľnosti v čl. I. tejto kúpnej zmluvy: CKN parcelu číslo 377/7 o výmere 253 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a CKN parcelu číslo 377/8 o výmere 13 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a kupujúca Obec Veľká Lehota ich kupuje v celosti do svojho výlučného vlastníctva.*

čl. II.

*Cena nehnuteľnosti*

*Celková dohodnutá kúpna cena medzi účastníkmi konania je 348,- Euro a bola stanovená Uznesením č.7/2011, zo dňa 15.3.2011 v sume 1.85,-Eur za 1m<sup>2</sup>.*

*Kúpna cena bude vyplatená predávajúcim v hotovosti pri podpísaní tejto kúpnej zmluvy nasledovne:*

*Predávajúca Damborská Marta prevezme za 82 m<sup>2</sup>, sumu vo výške 152,- Eur*

*Predávajúca Peťovská Petra prevezme za 24 m<sup>2</sup>, sumu vo výške 44,40- Eur*

*Predávajúci Gábriš Vendelín prevezme za podiel v 1/2 z 69 m<sup>2</sup>, sumu vo výške 64,- Eur*

*Predávajúca Číková Jolana prevezme za podiel v 1/24 z 69 m<sup>2</sup>, sumu vo výške 5.30,- Eur*

*Predávajúci Šmondrk Jozef prevezme za podiel v 1/24 z 69 m<sup>2</sup>, sumu vo výške 5.30,- Eur*

*Predávajúci Šmondrk František prevezme za podiel v 5/12 z 69 m<sup>2</sup>, sumu vo výške 53.30,- Eur*

*Predávajúci Víglaský Štefan prevezme za podiel v 13/24 z 13 m<sup>2</sup>, sumu vo výške 13,- Eur*

*Predávajúci Víglaský Štefan a manželka Alena prevezmú za podiel v 11/24 z 13 m<sup>2</sup>, sumu vo výške 11,- Eur*

čl. III.

Osobitné ustanovenia

Kupujúca Obec Veľká Lehota pozná skutočný stav prevádzaných nehnuteľností a tieto pozemky slúžia ako miestna komunikácia .

Prevádzané pozemky nie sú zaťažené žiadnou tarchou ani vecným bremenom.

Všetky poplatky spojené s prevodom vyššie uvedených nehnuteľností, uhradí kupujúca Obec Veľká Lehota.

čl. IV.

Platnosť a účinnosť zmluvy

Účastníci tejto kúpnej zmluvy berú na vedomie, že vlastnícke právo k prevádzaným nehnuteľnostiam prechádza na kupujúcu Obec Veľká Lehota, vkladom vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností. Právne účinky vkladu vznikajú na základe právoplatného rozhodnutia o jeho povolení.

čl. V.

Záverečné ustanovenia

Zmluvné strany vyhlasujú, že táto kúpna zmluva plne zodpovedá ich skutočnej vôli, ktorú prejavili . Účastníci si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu vlastnoručne podpísali. Kúpna zmluva je vyhotovená v jedenástych origináloch, z toho dva budú doručené na Správu katastra v Žarnovici.

Predávajúci: Damborská Marta :

*Damborská Marta*

za Peťovskú Petru:

*Peťovská Petra*

*Peťovská P.*

Gábriš Vendelín:

*V. Gábriš*

Víglaský Štefan:

*Štefan Víglaský*

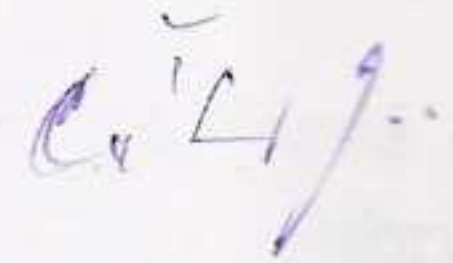
Víglaská Alena:

*Alena Víglaská*

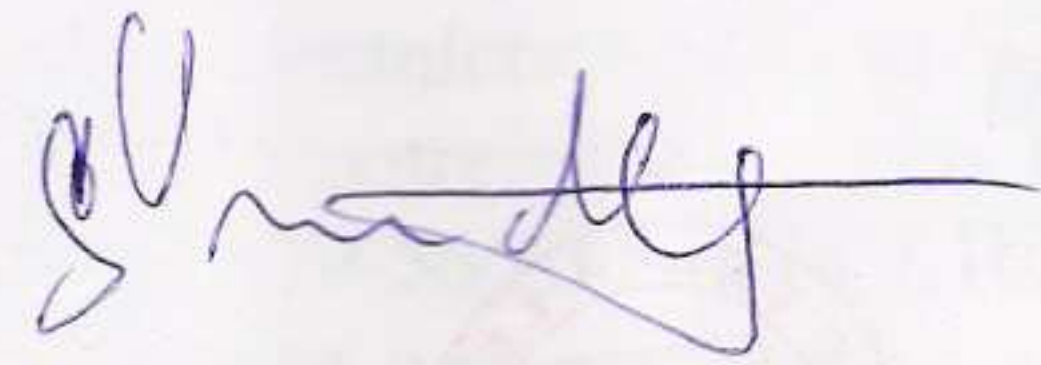
Predávající: Šmondrk František :



Číková Jolana:

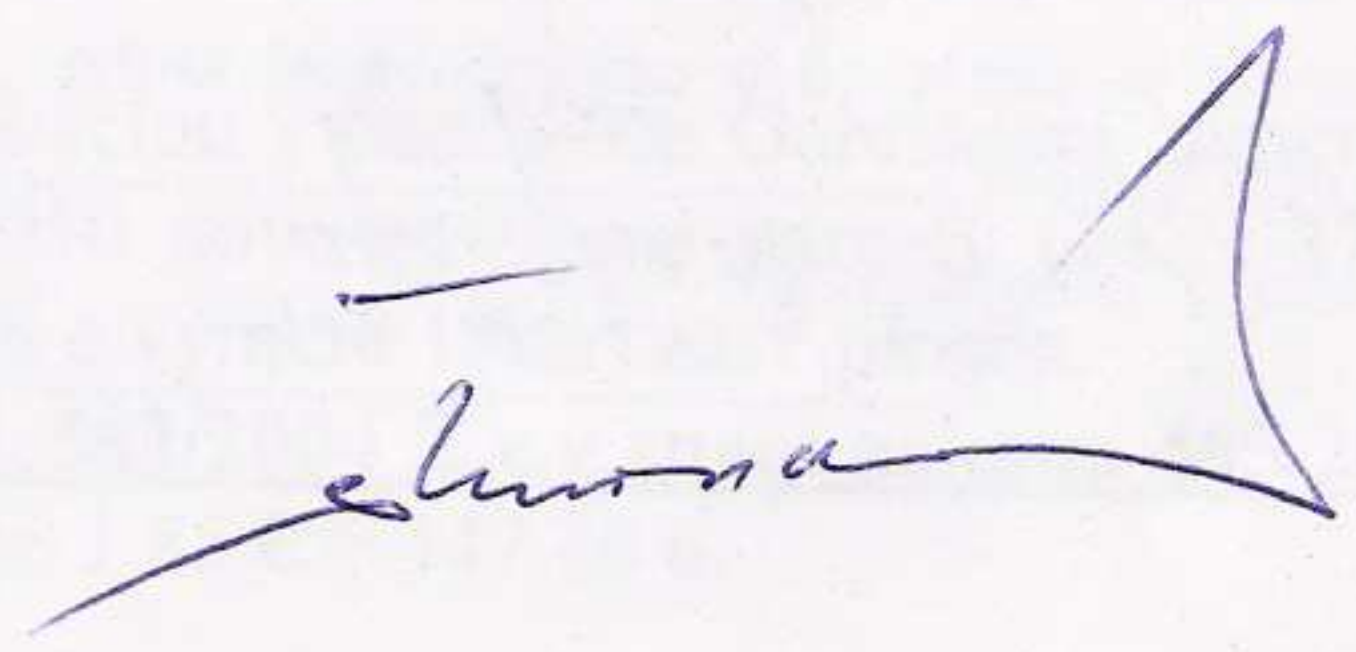


Šmondrk Jozef:



Kupující: Obec Velká Lehota

V zast. starostky obce Marty Šmondrkovej:



V Novej Bani dňa 28.10.2011



# O B E C V E L K Á L E H O T A

Obecný úrad, Veľká Lehota 52, 966 41 okres Žarnovica

Naša značka: S2011/00004

Vybavuje/linka : Garajová

Veľká Lehota 15.3.2011

## Výpis z uznesenia OZ zo dňa 25.2.2011

Výkup pozemkov pod MK Gábrišovci zameraná Geom. plánom č.10935479-56/10 zo dňa 14.10.2010- určenie ceny pozemku.

Pracovníčka obce p. Garajová oboznámila prítomných o tom, že bola zameraná miestna komunikácia v časti obce Gábrišovci za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov pod touto komunikáciou a ich prevedenia na Obec. Táto cesta je v trvalom užívaní všetkých obyvateľov obce, ale vlastníctvo MK je na súkromných občanov. V prípade uskutočnenia rekonštrukcie MK je potrebné, aby táto bola vo vlastníctve obce. MK bola zameraná Geom. plánom č. 10935479-56/10 zo dňa 7.10.2010 a boli vytvorené nové parcely pod číslom C-KN 377/8 zast. plocha o výmere 13 m<sup>2</sup> a parcela C-KN 377/7 zast. plocha o výmere 175 m<sup>2</sup>. Cena za pozemok bola určená podľa zák.č. 465/2008 v znení neskorších predpisov a za zastavanú plochu 1.85 eur za 1 m<sup>2</sup>, čo spolu činí za 188 m<sup>2</sup> čiastku vo výške 347,80 EUR. Poslancami s predmetným návrhom jednohlasne súhlasili.

## **U z n e s e n i e č. 7/2011**

Obecné zastupiteľstvo

### **A/ S c h v a ľ u j e**

Cenu pozemku pre výkup pod miestnou komunikáciou v časti obce Gábrišovci zameranú Geom. plánom č. 10935479-56/10 zo dňa 14.10.2010 novovytvorené parcely C-KN 377/7 o výmere 175 m<sup>2</sup> zast plocha a parcela C-KN č. 377/8 o výmere 13 m<sup>2</sup> zast .plocha.

**Cena pozemku za 1m<sup>2</sup> sa určuje podľa zákona č. 582/2004 Z.z.v znení zákona 465/2008 Z. z. vo výške 1,85 € . Spolu za MK to činí 188 m<sup>2</sup> po 1.85 € = 347.80 €.**

### **B/ u k l a d á**

Starostke obce zabezpečiť vypracovanie kúpnych zmlúv a prevod vlastníckeho práva na obec.

Termín: do 31.12.2011

Hlasovanie : všetci za



Marta Šmondřková  
starostka obce