

OKRESNÝ ÚRAD ŽIAR NAD HRONOM

pozemkový a lesný odbor

pozemkové oddelenie

Námestie Matice slovenskej 8, 965 01 Žiar nad Hronom

OU-ZH-PLO1-2024/003016-030

V Žiari nad Hronom 29.02.2024

OZNAM

o plánovanom konaní pozemkových úprav v katastrálnom území Veľká Lehota

Okresný úrad Žiar nad Hronom, pozemkový a lesný odbor, pozemkové oddelenie, ako orgán príslušný na konanie o pozemkových úpravách v zmysle § 5 ods. 4 písm. a/ zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov, oznamuje účastníkom konania o pozemkových úpravách v katastrálnom území Veľká Lehota (vlastníkom, nájomcov, užívateľom pozemkov a ďalším účastníkom konania), že Vláda SR na základe schváleného uznesenia č. 358 z 21. augusta 2019, ktorým bol prijatý „Návrh opatrení na urýchlené vykonanie pozemkových úprav v SR“, v zmysle uvedeného návrhu opatrení na urýchlené vykonanie pozemkových úprav Vláda SR uznesením č. 29/2014 z 18. januára 2024 schválila, na základe návrhu medzirezortnej „Komisie pre vyhotovenie kritérií na stanovenie naliehavosti vykonania pozemkových úprav a výber katastrálnych území „zoznam katastrálnych území“, v ktorých budú začaté pozemkové úpravy v roku 2023. Súčasťou uvedeného schváleného zoznamu je aj katastrálne územie Veľká Lehota.

Pozemkové úpravy v katastrálnom území Veľká Lehota budú vykonané z dôvodu podľa § 2 ods. 1 písm. a/ zákona, to je potrebné na usporiadania vlastníckych a užívacích pomerov a odstránenie prekážok ich výkonu vyvolaných historickým vývojom pred účinnosťou zákona.

Pozemkové úpravy sú vykonávané najmä za účelom:

- Zistenia a nového usporiadania vlastníckych a užívacích pomerov k pozemkom.
- Priestorovo racionálne usporiadania pozemkov.
- Prerokovania vysokého stupňa rozdrobenosti pôvodnej pozemkovej držby, zníženia veľkého počtu parciel jedného vlastníka a zníženia veľkého počtu existujúcich spoluvlastníckych podielom k jednej parcele.
- Odstránenie nedostatkov v doterajšej, evidencii pozemkov a právnych vzťahov k nim zosúladienia reálneho stavu pozemkov a ich vlastníctva s evidenčným stavom.
- Vyriešenie prístupu vlastníkov k pozemkom návrhmi komunikačných opatrení a zariadení.
- Návrhu technických, ekologických, vodohospodárskych a iných opatrení za účelom zlepšenia ochrany a využitia územia,
- Vytvorenie reálnych podmienok pre podnikanie na pôde.



OKRESNÝ
ÚRAD
ŽIAR NAD HRONOM

Telefón
+421/0961642983

Fax
+421/ 0961642909

E-mail
Michaela.Linderova@minv.sk

Internet
www.minv.sk

IČO
00151866

Pozemkové úpravy sú vykonávané úradne vedeným konaním v rámci obvodu pozemkových úprav, ktorým je katastrálne územie Veľká Lehota, v spolupráci s účastníkmi pozemkových úprav. Konanie je upravené zákonom č. 330/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a ďalšími právnymi normami.

Konanie o pozemkových úpravách organizujú, riadia a v zmysle správnych predpisov rozhodujú v konaní orgány štátnej správy – Okresný úrad Žiar nad Hronom, pozemkový a lesný odbor, Okresný úrad Banská Bystrica, odbor opravných prostriedkov a Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR. Práce súvisiace s projektom pozemkových úprav (úvodné podklady, projekt pozemkových úprav a vykonanie projektu) a ostatné úkony vykonávajú fyzické a právnické osoby, ktoré majú na takúto činnosť oprávnenia a odbornú spôsobilosť (zhotoviteľ).

Najdôležitejším článkom celého procesu sú účastníci pozemkových úprav, ktorými sú vlastníci a nájomcovia, pozemkov a ostatného nehnuteľného poľnohospodárskeho majetku, osoby, ktorých vlastnícke a iné práva môžu byť pozemkovými úpravami dotknuté, Slovenský pozemkový fond, správcovia pozemkov, obec, VÚC.

Ďalšie informácie o plánovanom konaní pozemkových úprav v katastrálnom území Veľká Lehota je získať na Okresnom úrade Žiar nad Hronom, pozemkovom a lesnom odbore, Námestie Matice slovenskej 8, 965 01 Žiar nad Hronom.

Tento oznam doručujeme zverejnením po dobu 30 dní na úradnej tabuli tunajšieho úradu a elektronickej úradnej tabuli Okresného úradu Žiar nad Hronom na internetovom portály Ministerstva vnútra SR na adrese <http://www.minv.sk/>. Ďalej na úradnej tabuli Obce Veľká Lehota a na Centrálnej úradnej elektronickej tabuli (CUET) na adrese <http://cuet.slovensko.sk/>.

Vyvesené dňa 29.01.2016.....

Zvesené dňa.....

Ing. Marika Ďuricová
vedúca pozemkového a lesného odboru